

Republika Slovenija
OBČINA ZAGORJE OB SAVI
Cesta 9. avgusta 5
1410 Zagorje ob Savi



tel.: 03 56 55 700
fax: 03 56 64 011
www.zagorje.si
obcina.zagorje@zagorje.si

OBČINSKA UPRAVA

Številka: 032-2/2021
Datum: 2. 4. 2021

OBČINSKEMU SVETU OBČINE ZAGORJE OB SAVI

Zadeva: ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

Pravna podlaga: 25. člen Poslovnika občinskega sveta Občine Zagorje ob Savi (Ur. list RS, št. 30/2015, 61/2020)

Namen: Odgovor na vprašanja SDS Zagorje ob Savi

Dne 23. 3. 2021 so bila podana štiri svetniška vprašanja na katera podajamo naslednje odgovore:

1. Asfaltna baza v Kisovcu:

Agencija RS za okolje je dne 25.3.2020 s strani nosilca AGM Nemec d.o.o., Marno 44, 1431 Dol pri Hrastniku, prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: namestitvev in delovanje tipske naprave za proizvodnjo asfalta nazivne zmogljivosti 120 t/uro.

Občina Zagorje ob Savi s samo vlogo in začetkom predhodnega postopka ni bila seznanjena. Informacijo o nameravanem posegu smo prejeli šele v začetku leta 2021 in od ARSO tudi nemudoma zahtevali status stranke v postopku. V istem tednu je ARSO izdal sklep št. 35405-125/2020-8 v katerem je ugotovil, da "bo nameravani poseg lahko pomembno vplival na vsaj dva segmenta okolja" in odločil, da je za nameravani poseg potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Predhodni postopek je zaključen.

V skladu z Zakonom o dostopu do informacij javnega značaja je Občina Zagorje ob Savi na Agencijo RS za okolje podala zahtevo za posredovanje dokumentacije v zadevi Namestitvev in delovanje tipske modularne mobilne naprave za proizvodnjo asfalta na lokaciji kamnoloma Borovnik v Kisovcu, št. zadeve 35405-125/2020. Dokumentacijo smo dne 2. 4. 2021 tudi prejeli.

V kolikor bo podjetje AGM Nemec d.o.o. na ARSO oddalo vlogo za pridobitev okoljevarstvenega soglasja, bo Občina Zagorje ob Savi zahtevala status stranke v tem postopku. Občina Zagorje ob Savi bo v postopku, v kolikor bo do njega prišlo, v okviru zakonodajnih pooblastil in z vsemi dosegljivimi argumenti, zagovarjala pravico svojih občanov do zdravega bivalnega okolja in branila tudi interese Občine Zagorje ob Savi. Vsa leta doslej je v podobnih situacijah Občina Zagorje ob Savi v svojih odločitvah vedno in povsod na prvo

mesto postavila varnost in zdravo bivanje svojih občanov. Svojih načel in prepričanj ne bomo spreminjali.

2. Oskrba s pitno vodo:

Odgovor: Odgovor je pripravila Komunala d.o.o. Zagorje, kot izvajalec obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo in sicer:

V zvezi s poslanim vprašanjem g. Perkliča, posredujemo naslednja pojasnila:

V nadaljevanju so prikazani podatki zadnjih let glede pogostosti ukrepa prekuhavanja vode zaradi motnosti vode na območju Kisovca.

Pogostost obveščanja zaradi neskladnosti ali suma na neskladnost pitne vode

Sistem Strahovlje – Šemnik (2010 – 2020):

leto		trajanje	vzrok
2020	25.12. – 31.12.	7 dni	obilne padavine
2019	2.9. – 9.9.	7 dni	obilne padavine
	7.7. – 15.7.	8 dni	obilne padavine
2018	24.9. – 28.9.	4 dni	obilne padavine
	12.6. – 19.6.	7 dni	obilne padavine
2017	28.4.-4.5.	6 dni	obilne padavine
	5.6.-8.6.	3 dni	okvara na tranzitu C.20. julija (brez KS Kisovec-Loke in Rudnik-Toplice)
	9.7.-12.7.	3 dni	okvara na tranzitu pri vrtcu v Kisovcu
	16.9.-21.9.	5 dni	obilne padavine
2016	21.11.-25.11.	4 dni	okvara na tranzitu pred Kisovcem
2015	/		
2014	19.1.-24.1	5 dni	obilne padavine
	13.9.-18.9	5 dni	obilne padavine
2013	/		
2012	11.1. - 14.1.	3 dni	okvara na tranzitu pri vrtcu v Kisovcu
	19.2. - 21.2.	2 dni	vklučitev vrtine Sava
	4.4. - 7.4.	3 dni	izklop kloriranja zaradi del na zajetju Šemnik
	27.10. - 30.10.	3 dni	obilne padavine
2011	/		
2010	17.9.-28.9.	11 dni	obilne padavine

Iz tabele je razvidno, da je ukrep prekuhavanja vode zaradi obilnejših padavin v povprečju odrejen 2 x letno.

Seveda na intenzivnost padavin (in tudi sušnih obdobij) kot izvajalci javne službe vodooskrbe nimamo vpliva, res pa je, da bi bilo z večjo investicijo (dodatna priprava vode na vodnem viru, vodni zbiralnik...), možno v pretežni meri zmanjšati tovrstne ukrepe.

Območje Kisovca se oskrbuje s pitno vodo neposredno iz glavnega vodovoda, ki poteka iz vodnih zajetij Šemnik in Strahovlje preko Kisovca v Zagorje. To območje nima vodnega zbiralnika pitne vode, s katerim bi se v pretežni meri lahko odpravilo tveganje motnosti vode na način, da bi se v primeru motnosti vode distribucija začasno prekinila in bi se oskrba vršila preko vodnega zbiralnika. Poleg tega pa bi se z izgradnjo zbiralnika zagotovila tudi ustrezna akumulacija oz. t.i. požarna voda.

Odgovor dopolnjen s strani občine Zagorje ob Savi, oddelka za GJS:

Občina Zagorje ob Savi je pred leti že sklenila predpogodbo za odkup zemljišča, ter služnostne pogodbe, za potrebe izgradnje vodnega zbiralnika VH Šemnik-Strahovlje 400 m³ s povezovalnimi cevovodi iz smeri Šemnika in Strahovelj. Prav tako smo pridobili geološko-geotehnično poročilo, ter idejne zasnove celovite rešitve. V letošnjem letu načrtujemo pridobitev dokumentacije DGD za pridobitev gradbenega dovoljenja in dokumentacijo za izvedbo PZI.

3. Pametna tovarna:
4. Stanovanjski objekt v Kisovcu:

Načrtovani blok bo imel 12 dvoipol sobnih stanovanj in 13 dvosobnih s po dvema kabinetoma (otroške sobe). Načrtovanje bloka se je začelo že pred pandemijo covid-19. V tem letu dni se je življenje dodobra spremenilo. Velike spremembe so v delu od doma in učenju na daljavo. Pokazalo se je, da zna ta način dela in življenja temeljito preobraziti našo družbo. Po premisleku smo strukturo delno spremenili in jo poskusili v čim večji meri prilagoditi novemu načinu življenja. Po drugi strani pa v Zagorju primanjkuje stanovanj za večje, štiri in več članske družine. S stanovanji tip dvosobno + 2 kabineta otroci pridobijo vsak svojo sobo, ki postaja tudi učni prostor. S tem bodo ustvarjeni pogoji za nemoten učni proces tako v času normalnega šolanja kot tudi ob šolanju na daljavo. Družine bodo imele pogoje za čim bolj normalno delovanje »na daljavo«. Ob tem pa ne smemo pozabiti tudi na morebitne izredne zdravstvene razmere in možnosti zagotavljanja karanten. Ta stanovanja imajo tudi dvoje ločenih sanitarij.

Projekt je v fazi idejne zasnove. Ko bo dokumentacija v fazi izvedbenih projektov, jo bo možno videti na Stanovanjskem podjetju Zagorje.

Najem bo namenjen predvsem mladim družinam, upoštevana bo tudi socialna komponenta. Skladno s pogoji, ki jih upošteva tudi Stanovanjski sklad RS, bo izveden javni razpis ali druga oblika javnega poziva.

Večstanovanjski objekt ima tri komunikacijska jedra z ločenimi vhodi. V jedru je stopnišče in dvigalo. Tako je mogoče ločiti lamele z različnimi uporabniki stanovanj. Glede funkcionalnosti, orientacije, dostopov in izvedbe, pa ne bo razlik.

Točne ocene cene kvadratnega metra trenutno še ne moremo podati, bo pa v okviru, kot jih za naše območje za odkup najemnih stanovanj priznava Stanovanjski sklad RS. Trenutno je to 1380 evro/m². V primeru prodaje pa bo o ceni odločal prodajalec oz. razmere na trgu.

Odgovore pripravila:
Oddelek za gospodarske javne službe
Ivo Vrtačnik, dipl. ing. gradb., I.r.
Oddelek za okolje in prostor
Tatjana Podbregar, univ. dipl. inž. arh., I.r.